**ПРОЕКТ**

**УКРАЇНА**

**Хмільницька міська рада**

**Вінницької області**

**Р І Ш Е Н Н Я №**

 2024р. сесія міської ради

 8 скликання

Про внесення змін до рішення 14 сесії

Хмільницької міської ради 8 скликання

від 24.06.2021 року №575 "Про встановлення

податку на майно на території Хмільницької міської

територіальної громади"(зі змінами)

 Враховуючи наказ Міністерства економіки України від 16 травня 2023 року №3573 "Про затвердження національного класифікатора НК 018:2023 та скасування національного класифікатора ДК 018-2000", керуючись Податковим кодексом України (зі змінами), частиною 1 статті 59 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", міська рада

 В И Р І Ш И Л А :

 1. Внести зміни до рішення 14 сесії Хмільницької міської ради 8 скликання від 24.06.2021 року №575 "Про встановлення податку на майно на території Хмільницької міської територіальної громади" (зі змінами), а саме:

1.1. додаток 2 "Ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки1" та додаток 3 "Перелік пільг для фізичних осіб, наданих відповідно до підпункту 266.4 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки" рішення викласти в новій редакції згідно з додатками 1 та 2 до даного рішення.

2. Дане рішення застосовується з 01.01.2025 року.

3. Питання не врегульовані даним рішенням "Про внесення змін до рішення 14 сесії Хмільницької міської ради 8 скликання від 24.06.2021 року "Про встановлення податку на майно на території Хмільницької міської територіальної громади" (зі змінами) регулюються Податковим кодексом України (зі змінами) та нормами чинного законодавства.

4. Управлінню агроекономічного розвитку та євроінтеграції міської ради оприлюднити це рішення та у десятиденний строк з дня прийняття надіслати до контролюючого органу.

 5. Організаційному відділу міської ради у документах постійного зберігання зазначити факт та підставу внесення змін до рішення 14 сесії Хмільницької міської ради 8 скликання від 24.06.2021 року №575 "Про встановлення податку на майно на території Хмільницької міської територіальної громади"(зі змінами).

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань планування соціально – економічного розвитку, бюджету, фінансів, підприємництва, торгівлі та послуг, інвестиційної та регуляторної політики (голова Кондратовець Ю.Г.).

 Міський голова Микола ЮРЧИШИН

Додаток 1

 до рішення сесії Хмільницької міської ради

8скликання від 2024р. №

 **"** Додаток 2

 рішення 14 сесії Хмільницької міської ради

 8скликання від 24.06.2021р. №575

**Ставки**

**податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки1**

**Ставки вводяться в дію з 01 січня 2025 року.**

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Код області | Код району | Код згідно з КАТОТТГ | Найменування адміністративно-територіальної одиниці  |
| UA05000000000010236 | UA05120000000017020 | UA05120170000013778 | **Хмільницька міська територіальна громада**  |
| UA05120170010081140 | місто **Хмільник** |
| UA05120170110090396 | село **Журавне**  |
| UA05120170280064094 |  село **Олександрівка**  |
| UA05120170130055850 | село **Кожухі**в  |
| UA05120170420080445 | селище **Красносілка**  |
| UA05120170230028485 |  село **Лісне**  |
| UA05120170360088658 | село **Теси**  |
| UA05120170120033162 |  село **Іванівці**  |
| UA05120170250025223 | село **Лука**  |
| UA05120170290068935 | село **Осічок**  |
| UA05120170400054085 | село **Шевченка**  |
| UA05120170220039456 | село **Лисогірка**  |
| UA05120170270056539 |  село **Медведівка**  |
| UA05120170020086400 | село **Березна**  |
| UA05120170160056969 | село **Крупин**  |
| UA05120170390043707 |  село **Чудинівці**  |
| UA05120170050067181 |  село **Великий Митник** |
| UA05120170040014203 | село **Будків** |
| UA05120170200088198 | село **Кушелівка**  |
| UA05120170260025173 |  село **Малий Митник**  |
| UA05120170380037871 |  село **Філіопіль**  |
| UA05120170080046687 |  село **Голодьки**  |
| UA05120170340082394 |  село **Стара Гута**  |
| UA05120170150052661 | село **Кривошиї**  |
| UA05120170140069523 | село **Колибабинці**  |
| UA05120170180097023 | село **Куманівці**  |
| UA05120170210085807 |  село **Лелітка**  |
| UA05120170060089344 |  село **Вербівка**  |
| UA05120170170090150 | село **Крутнів**  |
| UA05120170240031292 | село **Лозова**  |
| UA05120170070038891 | село **Вугли**  |
| UA05120170090021924 | село **Гулі**  |
| UA05120170100044932 | село **Думенки**  |
| UA05120170300068443 | село **Педоси**  |
| UA05120170310029089 |  село **Порик**  |
| UA05120170190035995 | село **Курилівка**  |
| UA05120170370074988 | село **Томашпіль**  |
| UA05120170350068221 | село **Сьомаки**  |
| UA05120170030096566 |  село **Білий Рукав**  |
| UA05120170320093448 | село **Сербанівка**  |
| UA05120170330011068 | село **Соколова**  |
| UA05120170410060007 | село **Широка Гребля**  |

|  |  |
| --- | --- |
|  Класифікація будівель та споруд2 | Ставки податку3 за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати) |
| код | Найменування2 | для юридичних осіб | для фізичних осіб |
| 1 зона4 | 2 зона4 | 3 зона4 | 1 зона4 | 2 зона4 | 3 зона4 |
| 11 |  **Житлові будинки** |
| 111 | **Одноквартирні житлові будинки** |
| 1110 |  **Одноквартирні житлові будинки5** |
| Відокремлені житлові будинки садибного типу, дачі, будинки лісників, садові та інші літні будинки для тимчасового проживання, тощо | 1,000 | **-** | **-** | 0,500 | **-** | **-** |
| Зблоковані та терасні будинки з окремими квартирами, кожна з яких має власний дах та власний вхід з вулиці | 1,000 | **-** | **-** | 0,500 | **-** | **-** |
| 112 | **Житлові будинки з двома та більше квартирами** |
| 1121 | **Житлові будинки з двома квартирами5** |
| Відокремлені, зблоковані та терасні будинки з двома квартирами | 1,000 | **-** | **-** | 0,500 | **-** | **-** |
| 1122 | **Житлові будинки з трьома та більше квартирами5** |
| Інші житлові будинки з трьома та більше квартирами | 1,000 | **-** | **-** | 0,500 | **-** | **-** |
| 113 | **Житлові будинки для колективного проживання5** |
| 1130 | **Житлові будинки для колективного проживання** |
| Гуртожитки для студентів та учнів навчальних закладів, робітників та службовців, житлові будинки для дітей-сиріт та дітей з інвалідністю, для осіб літнього віку та осіб з інвалідністю, інших соціальних груп, наприклад, будинки для біженців, притулки для бездомних тощо | 0,000 | **-** | **-** | 0,000 | **-** | **-** |
| 12 |  **Нежитлові будівлі** |
| 121 | **Будівлі готельні та подібні будівлі** |
| 1211 | **Будівлі готельні** |
| Будівлі готелів, мотелів, пансіонатів та подібних закладів з надання житла з рестораном або без нього | 0,500 | **-** | **-** | 0,500 | **-** | **-** |
| Відокремленні будівлі ресторанів та барів | 1,000 | **-** | **-** | 1,000 | **-** | **-** |
| 1212 | **Інші будівлі для короткострокового проживання** |
| Будівлі хостелів, дитячих та сімейних таборів відпочинку, гірські притулки, рекреаційні будинки та інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше | 1,000 | **-** | **-** | 1,000 | **-** | **-** |
| 122 |  **Офісні будівлі** |
| 1220 |  **Офісні будівлі5** |
| Будівлі, що використовуються як приміщення для органів державної влади та місцевого самоврядування, органів правосуддя5 | 0,000 | - | - | 0,000 | **-** | **-** |
| Будівлі, що використовуються як приміщення для банків | 1,500 | **-** | **-** | 1 ,500 | **-** | **-** |
| Будівлі, що використовуються як приміщення для конторських та адміністративних цілей, у тому числі для промислових підприємств, поштових відділень тощо |  1,000 | **-** | **-** |  1,000 | **-** | **-** |
| Конгрес-центри, парламентські будівлі |  1,000 | **-** | **-** |  1,000 | **-** | **-** |
| 123 | **Будівлі оптово-роздрібної торгівлі** |
| 1230 | **Будівлі оптово-роздрібної торгівлі** |
| Будівлі торгових центрів, універмагів, окремих магазинів та крамниць, зали для ярмарків, аукціонів, торгових виставок, криті ринки, закладів обслуговування учасників дорожнього руху тощо | 1,000 | **-** | **-** | 1,000 | **-** | **-** |
| 124 | **Будівлі транспорту та зв’язку** |
| 1241 | **Будівлі електронних комунікацій, станцій, терміналів та пов’язані з ними будівлі** |
| Будівлі цивільних та військових аеропортів, залізничних станцій, автобусних станцій, морських та річкових вокзалів, фунікулерів та станцій канатних доріг | 1,000 | **-** | **-** | 1,000 | **-** | **-** |
| Будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів тощо | 1,000 | **-** | **-** | 1,000 | **-** | **-** |
| Ангари для літаків, будівлі сигнальних будок, локомотивних та вагонних депо | 1,000 | **-** | **-** | 1,000 | **-** | **-** |
| Телефонні будки | 1,000 | **-** | **-** | 1,000 | **-** | **-** |
| Будівлі маяків | 1,000 | **-** | **-** | 1,000 | **-** | **-** |
| Будівлі (вежі) управління повітряним рухом | 1,000 | **-** | **-** | 1,000 | **-** | **-** |
| 1242 | **Будівлі гаражів** |
| Гаражі (наземні й підземні) та криті автомобільні стоянки | 0,500 | **-** | **-** | 0,500 | **-** | **-** |
| Навіси для велосипедів | 0,500 | **-** | **-** | 0,500 | **-** | **-** |
| 125 | **Промислові та складські будівлі** |
| 1251 |  **Промислові будівлі5**  |
| Будівлі, що використовуються для промислового виробництва, наприклад, фабрики, майстерні, бойні, пивоварні тощо5  | 0,500 | **-** | **-** | 0,500 | **-** | **-** |
| 1252 | **Резервуари, силоси та склади** |
| Резервуари та ємності | 0,500 | **-** | **-** | 0,500 | **-** | **-** |
| Резервуари для нафти та газу | 0,500 | **-** | **-** | 0,500 | **-** | **-** |
| Силоси для зерна, цементу та інших сухих продуктів | 0,500 | **-** | **-** | 0,500 | **-** | **-** |
| Холодильники та спеціальні склади | 0,500 | **-** | **-** | 0,500 | **-** | **-** |
| Складські майданчики | 0,500 | **-** | **-** | 0,500 | **-** | **-** |
| 126 | **Будівлі громадського дозвілля, освіти, охорони здоров'я та соціального захисту** |
| 1261 | **Будівлі громадського дозвілля** |
| Будівлі кінотеатрів, театрів, концертні зали тощо | 0,500 | **-** | **-** | 0,500 | **-** | **-** |
| Зали засідань та багатоцільові зали, що використовуються, головним чином, для публічних виступів | 0,500 | **-** | **-** | 0,500 | **-** | **-** |
| Казино, цирки тощо | 1,500 | **-** | **-** | 1,500 | **-** | **-** |
| Музичні зали, танцювальні зали та дискотеки, естради тощо | 0,500 | **-** | **-** | 0,500 | **-** | **-** |
| 1262 | **Будівлі музеїв та бібліотек** |
| Будівлі музеїв, художніх галерей, бібліотек та ресурсних центрів5 | 0,000 | **-** | **-** | 0,000 | **-** | **-** |
| Будівлі архівів5 | 0,000 | **-** | **-** | 0,000 | **-** | **-** |
| 1263 | **Будівлі закладів освіти та дослідних закладів** |
| Будівлі, призначені для дошкільної, середньої, професійно-технічної освіти5 | 0,500 | **-** | **-** | 0,500 | **-** | **-** |
| Будівлі, призначені для спеціалізованої освіти5 | 0,000 | **-** | **-** | 0,000 | **-** | **-** |
| Будівлі закладів вищої освіти | 0,500 | **-** | **-** | 0,500 | **-** | **-** |
| Будівлі науково-дослідних закладів, лабораторій | 0,100 | **-** | **-** | 0,100 | **-** | **-** |
| Будівлі спеціальних шкіл для дітей з фізичними або розумовими вадами5 | 0,000 | **-** | **-** | 0,000 | **-** | **-** |
| Будівлі закладів для фахової перепідготовки | 0,000 | **-** | **-** | 0,000 | **-** | **-** |
| Будівлі метеорологічних станцій, обсерваторій5 | 0,000 | **-** | **-** | 0,000 | **-** | **-** |
| 1264 | **Будівлі закладів охорони здоров'я та соціального захисту населення** |
| Будівлі закладів з надання медичної допомоги хворим та травмованим пацієнтам5 | 1,000 | **-** | **-** | 1,000 | **-** | **-** |
| Санаторії, диспансери5 | 0,500 | **-** | **-** | 0,500 | **-** | **-** |
| Лікарні тривалого перебування і будинки з медичним доглядом для людей похилого віку та осіб з інвалідністю, психіатричні лікарні, пологові будинки, реабілітаційні центри матері та дитини5 | 0,000 | **-** | **-** | 0,000 | **-** | **-** |
| Будівлі лікарень навчальних закладів, виправних закладів, в'язниць та збройних сил5 | 0,000 | **-** | **-** | 0,000 | **-** | **-** |
| Будівлі, що використовуються для термального та соляного лікування, функціональної реабілітації, пунктів переливання крові, пунктів донорського грудного молока, ветиринарних лікарень тощо5 | 0,500 | **-** | **-** | 0,500 | **-** | **-** |
| Будинки закладів, що надають комбіновані послуги проживання та догляду або медичного обслуговування для людей похилого віку, для людей з обмеженими можливостями тощо5 | 0,000 | **-** | **-** | 0,000 | **-** | **-** |
| 1265 | **Спортивні зали5** |
| Будівлі, що використовуються в спортивних цілях (баскетбольні і тенісні зали, плавальні басейни, гімнастичні зали, ковзанки або хокейні арени тощо), що передбачають обладнання для глядачів та учасників | 0,500 | **-** | **-** | 0,500 | **-** | **-** |
| 127 | **Інші нежитлові будівлі** |
| 1271 | **Нежитлові сільськогосподарські будівлі5**  |
| Будівлі , призначені для сільськогосподарської діяльності, наприклад, корівники, стайні, свинарники, кошари, конюшні, розплідники, промислові курники, зерносховища, ангари та фермерські господарські будівлі, погреби, виноробні заводи, винні чани, теплиці, сільськогосподарські силоси тощо5 | 0,500 | **-** | **-** | 0,500 | **-** | **-** |
| 1272 | **Меморіальні та культові будівлі5** |
| Церкви, каплиці, мечеті, синагоги тощо5 | 0,000 | **-** | **-** | 0,000 | **-** | **-** |
| Похоронні споруди, ритуальні зали | 0,500 | **-** | **-** | 0,500 | **-** | **-** |
| Цвинтарі та крематорії5 | 0,000 | **-** | **-** | 0,000 | **-** | **-** |
| 1273 | **Пам’ятки історичні та ті, що охороняються5** |
| Будівлі історичні та такі, що охороняються державою і не використовуються для інших цілей5 | 0,000 | **-** | **-** | 0,000 | **-** | **-** |
| Старовинні руїни, що охороняються державою, архелогічні розкопки5 | 0,000 | **-** | **-** | 0,000 | **-** | **-** |
| Статуї та меморіальні, художні і декоративні споруди5 | 0,000 | **-** | **-** | 0,000 | **-** | **-** |
| 1274 | **Інші будівлі , не класифіковані раніше5** |
| Будівлі виправних закладів, в'язниць, слідчих ізоляторів, військових казарм, міліцейських та пожежних служб5 | 0,000 | **-** | **-** | 0,000 | **-** | **-** |
| Такі споруди як пральні, лазні тощо  | 1,000 | **-** | **-** | 1,000 | **-** | **-** |
| Такі споруди як зупинки громадського транспорту, громадські туалети тощо | 0,500 | **-** | **-** | 0,500 | **-** | **-** |

 1У разі встановлення ставок податку, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом ставки затверджуються окремими додатками.

2 Класифікація будівель та споруд, код та найменування зазначаються відповідно до Національного класифікатора будівель і споруд НК 018-2023, затвердженого наказом Міністерства економіки України від 16 травня 2023 року № 3573.

3 Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України і зазначаються десятковим дробом з трьома (у разі потреби чотирма) десятковими знаками після коми.

4 У разі визначення у рішенні про оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, зон адміністративно-територіальної одиниці, щодо якої приймається рішення, ставки встановлюються залежно від зони. Без урахування зони ставки зазначаються у графі “1 зона”.

5 Об’єкти нерухомості, що класифікуються за цим підкласом, звільняються/можуть звільнятися повністю або частково від оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, відповідно до норм підпункту 266.2.2 пункту 266.2 та пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України.

Секретар міської ради Павло КРЕПКИЙ"

Секретар міської ради Павло КРЕПКИЙ

Додаток 2

 до рішення сесії Хмільницької міської ради

8скликання від 2024р. №

 **"**Додаток 3

 рішення 14 сесії Хмільницької міської ради

 8скликання від 24.06.2021р. №575

**Перелік**

**пільг для фізичних осіб, наданих відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки1**

**Ставки вводяться в дію з 01 січня 2025 року.**

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Код області | Код району | Код згідно з КАТОТТГ | Найменування адміністративно-територіальної одиниці  |
| UA05000000000010236 | UA05120000000017020 | UA05120170000013778 | **Хмільницька міська територіальна громада**  |
| UA05120170010081140 | місто **Хмільник** |
| UA05120170110090396 | село **Журавне**  |
| UA05120170280064094 |  село **Олександрівка**  |
| UA05120170130055850 | село **Кожухі**в  |
| UA05120170420080445 | селище **Красносілка**  |
| UA05120170230028485 |  село **Лісне**  |
| UA05120170360088658 | село **Теси**  |
| UA05120170120033162 |  село **Іванівці**  |
| UA05120170250025223 | село **Лука**  |
| UA05120170290068935 | село **Осічок**  |
| UA05120170400054085 | село **Шевченка**  |
| UA05120170220039456 | село **Лисогірка**  |
| UA05120170270056539 |  село **Медведівка**  |
| UA05120170020086400 | село **Березна**  |
| UA05120170160056969 | село **Крупин**  |
| UA05120170390043707 |  село **Чудинівці**  |
| UA05120170050067181 |  село **Великий Митник** |
| UA05120170040014203 | село **Будків** |
| UA05120170200088198 | село **Кушелівка**  |
| UA05120170260025173 |  село **Малий Митник**  |
| UA05120170380037871 |  село **Філіопіль**  |
| UA05120170080046687 |  село **Голодьки**  |
| UA05120170340082394 |  село **Стара Гута**  |
| UA05120170150052661 | село **Кривошиї**  |
| UA05120170140069523 | село **Колибабинці**  |
| UA05120170180097023 | село **Куманівці**  |
| UA05120170210085807 |  село **Лелітка**  |
| UA05120170060089344 |  село **Вербівка**  |
| UA05120170170090150 | село **Крутнів**  |
| UA05120170240031292 | село **Лозова**  |
| UA05120170070038891 | село **Вугли**  |
| UA05120170090021924 | село **Гулі**  |
| UA05120170100044932 | село **Думенки**  |
| UA05120170300068443 | село **Педоси**  |
| UA05120170310029089 |  село **Порик**  |
| UA05120170190035995 | село **Курилівка**  |
| UA05120170370074988 | село **Томашпіль**  |
| UA05120170350068221 | село **Сьомаки**  |
| UA05120170030096566 |  село **Білий Рукав**  |
| UA05120170320093448 | село **Сербанівка**  |
| UA05120170330011068 | село **Соколова**  |
| UA05120170410060007 | село **Широка Гребля**  |

|  |  |
| --- | --- |
| Група платників, категорія/класифікаціябудівель та споруд | Розмір пільги(відсотків суми податкового зобов’язання за рік) |
| **Фізичні особи:** пенсіонери (за віком); особи з інвалідністю І- ІІІ груп; учасники бойових дій; воїни інтернаціоналісти; учасники АТО/ООС; ветерани війни та особи, на яких поширюється дія Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантій їх соціального захисту»; особи, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи; одного з батьків багатодітної сім'ї на майно що перебуває у їх власності:1110 Одноквартирні житлові будинкиВідокремлені житлові будинки садибного типу, дачі, будинки лісників, садові та інші літні будинки для тимчасового проживання, тощоЗблоковані та терасні будинки з окремими квартирами, кожна з яких має власний дах та власний вхід з вулиці1121 Житлові будинки з двома квартирами  Відокремлені, зблоковані та терасні будинки з двома квартирами1122 Житлові будинки з трьома та більше квартирами Інші житлові будинки з трьома та більше квартирами | 50% |
| **Юридичні особи:** бюджетні установизасновниками яких є Хмільницька міська рада | 100% |

Пільги з податку не застосовуються до об’єкта/об’єктів оподаткування, що використовуються їх власниками з метою одержання доходів (здаються в оренду, лізинг, позичку, використовуються в підприємницькій діяльності)

Секретар міської ради Павло КРЕПКИЙ"

Секретар міської ради Павло КРЕПКИЙ