

Обґрунтування технічних та якісних характеристик предмета закупівлі:

Відповідно до вимог Земельного кодексу України формування земельної ділянки полягає у визначенні земельної ділянки як об'єкта цивільних прав, та передбачає визначення її площі, меж та внесення інформації про неї до Державного земельного кадастру. Земельна ділянка вважається сформованою з моменту присвоєння їй кадастрового номера. Підставою для проведення інвентаризації земель є рішення 6 сесії Хмельницької міської ради 8 скликання №242 від 05.02.2021 року «Про надання дозволу на виготовлення технічних документів із землеустрою на території Хмельницької міської територіальної громади». Для проведення інвентаризації земель розробляється спеціальний вид документації: технічна документація із землеустрою щодо інвентаризації земель. Вимоги до такої документації встановлюються статтею 57 Закону України «Про землеустрій». Отже, необхідність здійснення закупівлі послуг з інвентаризації земельної ділянки з розробленням технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель, а також технічні та якісні характеристики предмета закупівлі обумовлено таким: - формування земельної ділянки; - встановлення місця розташування, визначення її меж, розміру (площі), складу угідь, правового статусу; - виявлення земель, що використовуються не за цільовим призначенням та/або використовуються сторонніми користувачами; - встановлення кількісних та якісних характеристик земель.

Очікувана вартість предмету закупівлі: 280 000 гривень. Для розрахунку очікуваної вартості предмету закупівлі замовник використовував Примірну методику, яка затверджена Наказом Міністерства економіки №275 від 18.02.2020, а також провівши аналіз ринкових пропозицій.

Розрахунок очікуваної вартості здійснено на підставі прогнозних кошторисних призначень замовника на 2022 рік. Визначення потреби у послугах здійснено на підставі аналізу фактичного використання послуг для забезпечення діяльності замовника з урахуванням запланованих поточних завдань.

Сектор з питань публічних закупівель Хмельницької міської ради