**Виготовлення проекту землеустрою щодо організації і встановлення меж територій природно-заповідного фонду гідрологічного заказника місцевого значення «Снивода» (частини розташованої в межах Хмільницької міської територіальної громади)**

**Обґрунтування технічних та якісних характеристик предмета закупівлі:**

Відповідно до вимог Земельного кодексу України формування земельної ділянки полягає у визначенні земельної ділянки як об’єкта цивільних прав, та передбачає визначення її площі, меж та внесення інформації про неї до Державного земельного кадастру. Земельна ділянка вважається сформованою з моменту присвоєння їй кадастрового номера. Гідрологічний заказник місцевого значення «Снивода», створений відповідно до рішення 5 сесії Вінницької обласної ради 6 скликання від 29 квітня 2011 року №104.

Підставою для надання послуг на виготовлення проекту землеустрою є рішення 29 сесії Хмільницької міської ради 8 скликання №1265 від 29.04.2022 року «Про надання виконавчому комітету Хмільницької міської ради дозволу на виготовлення проектів землеустрою на земельні ділянки на території Хмільницької міської територіальної громади». Для встановлення меж територій природно-заповідного фонду гідрологічного заказника місцевого значення «Снивода» розробляється спеціальний вид документації: проект із землеустрою, вимоги до якої встановлюються Законом України «Про землеустрій» та чинним законодавством, що регулюють сферу земельних відносин.

Здійснення закупівлі послуг на виготовлення проекту землеустрою щодо організації і встановлення меж територій природно-заповідного фонду гідрологічного заказника місцевого значення «Снивода», (частини розташованої в межах Хмільницької міської територіальної громади), із цільовим призначенням - для збереження та використання заказників (04.08), проводиться з метою збереження природного різноманіття ландшафтів, охорони довкілля, підтримання екологічного балансу та закріплення меж земельної ділянки межовими знаками.

Очікувана вартість предмету закупівлі: 182 000.00 гривень. Для розрахунку очікуваної вартості предмету закупівлі замовник використовував Примірну методику, яка затверджена наказом Мінекономіки №275 від 18.02.2020 р., провівши аналіз ринкових пропозицій, а також на підставі прогнозних кошторисних призначень замовника на 2022 рік.