



Хмельницька

Інформаційний бюлетень міської ради

№9

ВЕРЕСЕНЬ
2023

ГРОМАДА

Розповсюджується безкоштовно



661

Хмельнику

ПЕРЕМОЖЕМО - ВІДСВЯТКУЄМО!

22 вересня – День народження нашого неповторного і завжди привітного Хмельника.

Зазвичай у ці дні серце переповнюють щасливі емоції відчуття свята. Але так було... до війни.

Дуже боляче, як містом слізно «пливе кача», як коридором народної шани уклінно зустрічаємо своїх, рідних, найкращих – вже навіки Героїв Небесного війська.

У нас лиш одна надія, одне-єдине бажання: щоб сини й доньки української землі повернулися додому, були зі своїми родинами, бачили, як ростуть діти і сімейним затишком наповнюється дім.

Заради цього стараємося всі: кожен на своєму місці, працюємо завзято. А переможемо – відсвяткуємо!

Дні народження бувають різні. У нас – такий, із гірким присмаком народного болю.

Та не здаваймося. Наближаймо ПЕРЕМОГУ!

Українці - господарі у своєму домі, у своєму рідному місті, у своїй найкращій Україні.

З Днем міста, дорогі хмельничани!

Дякую кожному. Дякую всім.

З повагою –
міський голова
Микола ЮРЧИШИН



Формуємо Раду ВПО

Внутрішньо переміщені особи (ВПО) та представники громадських об'єднань по 10 жовтня 2023 року можуть подати документи для формування складу Ради з питань ВПО при виконавчому комітеті Хмельницької міської ради.

Для участі необхідно подати такі документи:

- заяву в довільній формі;
- документ, що посвідчує особу та підтверджує громадянство України, або відображення в електронній формі інформації, що міститься у документах, що посвідчують особу та підтверджують громадянство України, сформованих засобами Єдиного державного вебпорталу електронних послуг, зокрема, з використанням мобільного додатка

Порталу Дія (Дія) або єДокумент;

- документ про освіту (за наявності);
- мотиваційний лист кандидата/кандидатки;
- відомості про контактний номер телефону та адреса електронної пошти кандидата/кандидатки (за наявності);
- довідка про взяття на облік ВПО або електронна довідка, що підтверджує факт внутрішнього переміщення і взяття на облік такої особи, на електронному носії, критерії якого підтримують використання мобільного додатка Порталу Дія (Дія) або листа громадського об'єднання щодо включення до складу Ради представника громадського об'єднання.

■ Читайте у випуску



За оборону України



Сесія вирішила



Плануємо житло



СЕСІЯ УХВАЛИЛА РІШЕННЯ

8 вересня 2023 року під головуванням міського голови Миколи Юрчишина відбулася позачергова 47 сесія Хмельницької міської ради 8 скликання. У роботі сесії взяли участь 23 депутати міської ради, які розглянули 58 питань порядку денного.

Внесено зміни в рішення про надання Управлінню освіти, молоді та спорту Хмельницької міської ради дозволу на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок на території громади.

Затверджено статuti закладів освіти Хмельницької міської ради в новій редакції.

Місцеві обранці підтримали внесення змін та доповнень до міських програм міської територіальної громади, зокрема: до програми розвитку фізичної культури, спорту та молодіжної політики; програми утримання дорожнього господарства; програми забезпечення населення якісною питною водою; управління комунальною власністю громади; комплексної оборонно-правоохоронної програми та програми поліпшення техногенної та пожежної безпеки; програми сприяння розвитку місцевого самоврядування та партнерських відносин; розвитку та підтримки комунальних закладів охорони здоров'я

для покращення умов медичного обслуговування населення міської громади.

Ухвалено рішення про зміни до Порядків використання коштів міського бюджету окремих міських програм.

Затверджено Програму інвестування житлового будівництва в Хмельницькій міській територіальній громаді Вінницької області «Власний дім» на 2023-2028 роки.

Окремих рішенням внесено зміни до Переліку об'єктів комунальної власності Хмельницької міської територіальної громади, що підлягають приватизації у 2023 році.

Депутати погодили списання з балансу КП «Хмельниккомунсервіс» багатоквартирних житлових будинків.

Окремі рішення стосувалися прийняття майна у комунальну власність Хмельницької територіальної громади.

Депутатський корпус підтримав рішення про створення Комунального некомерційного підприємства «Сервісний офіс у справах ветеранів» Хмельницької міської ради, затвердив його Статут та



структуру.

Вирішено питання щодо газопостачання та транспортування газу.

Депутати внесли зміни до структури та штатних розписів працівників фінансового управління Хмельницької міської ради та Комунального закладу «Будинок культури» Хмельницької міської ради.

Для популяризації історико-культурної спадщини України, Поділля і Хмель-

ницького краю затверджено Положення про щорічну Хмельницьку міську літературно-краєзнавчу премію «Літописець Поділля».

Внесено зміни до бюджету Хмельницької міської територіальної громади на поточний рік.

Значна частина питань порядку денного стосувалася врегулювання земельних відносин. Усі питання цього напрямку були підтримані депутатами.



Ключові рішення

Щорічна премія «Літописець Поділля»

Хмельницька міська рада підтримала пропозицію шанованих і авторитетних краян про популяризацію історико-культурної спадщини України, Поділля та Хмельницького краю зокрема для збереження в місцевому літописі видатних імен та відзначення вагомості їхніх здобутків.

8 вересня на сесії міської ради ухвалено рішення про Хмельницьку міську літературно-краєзнавчу премію «Літописець Поділля» та затверджено Положення, що її регулює.

Рішення набуде чинності з 1 січня 2024 року.

Премія буде присуджена за кращі здобутки, ідеї незалежності, духовні цінності та вагомий внесок громадян у національно-культурне відродження Української держави та Хмельницького краю зокрема.

Для розгляду конкурсних робіт номінантів буде утворено компетентне журі.

Пропозиції щодо присудження премії можуть вносити структурні підрозділи міської ради, творчі спілки, національно-культурні та культурно-просвітницькі товариства, громадські організації, редакції друкованих видань.

Кандидати, висунуті на здобуття премії, проходять громадське обговорення.

Загальний фонд премії - 15 000 гривень.

Церемонія вручення премії буде проходити щорічно у День міста.

Відомості про лауреатів Премії вносяться до Книги «Літописець Хмельницького краю», що зберігається в архівному відділі міської ради, а також публікуються на вебсайті міської ради.

Сервісний офіс у справах ветеранів

8 вересня на сесії міської ради створено юридичну особу - Комунальне некомерційне підприємство «Сервісний офіс у справах ветеранів», затверджено статут підприємства та його структуру.

Це невід'ємна умова реалізації експериментального проєкту Мінветеранів щодо запровадження у Хмельницькій громаді інституту помічника ветерана в системі переходу від військової служби до цивільного життя.

Підприємство є закладом комунальної сфери та надаватиме послуги в межах підтримки переходу від військової служби до цивільного життя:

- ветеранам війни;
- особам, які мають особливі заслуги перед Батьківщиною;
- членам сімей ветеранів війни;
- членам сімей осіб, які мають особливі заслуги перед Батьківщиною;
- членам сімей загиблих (померлих) ветеранів війни;
- членам сімей загиблих (померлих) Захисників і Захисниць України;
- військовослужбовцям.

Підприємство буде фінансуватися коштом Міністерства у справах ветеранів України (за договором про надання послуг помічниками ветерана та на їх відшкодування) і коштом місцевого бюджету (бюджетні кошти).

Головним розпорядником коштів для підприємства визначено Управління праці та соціального захисту населення Хмельницької міської ради.

Програма «Власний дім»

Затверджено Програму інвестування житлового будівництва у громаді «Власний дім» на 2023-2028 роки, що передбачає надання пільгового довгострокового кредитування для військовослужбовців та членів їхніх родин, внутрішньо переміщених осіб, працівників галузей медицини, освіти, культури, молодим сім'ям, багатодітним родинам, фахівцям, які працюють в сільській місцевості.

Програма буде реалізовуватися за принципом спільної відповідальності органів державної виконавчої влади, органу місцевого самоврядування та Комунальної організації «Обласний фонд сприяння інвестиціям та будівництву», а також громадян, які потребують поліпшення житлових умов.

Пільгове кредитування буде проводитися:

- на будівництво нового житла та завершення недобудованого житла;
- на реконструкцію та капремонт житла;
- на придбання незавершеного будівництва або готового житла;
- на впровадження енергоефективних заходів та будівництва інженерних мереж.

Умови надання та повернення кредитів за Програмою визначені у Правилах надання пільгових довгострокових кредитів позичальниками, що затверджені рішенням 29 сесії Вінницької обласної Ради №415 від 30.09.2022р.

Програма буде виконуватися у два етапи:

2023-2025 рр. (I етап), 2026-2028 рр. (II етап).

Кошти для реалізації програми ще не виділені.

Героям слава!



Посміхатися, коли серце обпалене війною, - це вершина сміливості та непереборного духу українського воїнства! Пишаємося відважними! Віримо в їхню Перемогу!

1 вересня міський голова Микола Юрчишин мав честь вручити відзнаку Президента України «За оборону України» молодшому сержанту Олександру Васильовичу Добридю, жителю села Сербанівка Кривошиївського старостинського округу Хмельницької міської ради, відповідно до Указу Президента України від 05.08.2022 №559/2022.

Наші мужні захисники - Герої! Ми вдячні їм за кожен наш мирний день сьогодні, завтра і завжди!

Йдуть у Вічність найдорожчі... Ті, кому б творити Україну великою, продовжувати рід український, будувати щасливе майбутнє... Полеглі воїни стають нашою історією. Героїчною історією, що навіки збережеться в пам'яті всіх поколінь.

7 та 14 вересня двом родинам захисників України, які поклали своє життя на жертвовник великої Перемоги, у Хмельницькій міській раді вру-

чили державні нагороди. Орден «За мужність» III ступеня отримали мама Сергія Лоїка - Лідія Іванівна та син Олександра Дубового - Святослав.



Інвестиції в майбутнє

Мікроавтобус із Берави

Від дружньої нам Гміни Берава і побратима Гміни міста Остфілдерн (Німеччина) отримали мікроавтобус Deutsche Fiat.

Транспортний засіб прийнято в комунальну власність на сесії Хмельницької міської ради та зареєстровано в єдиному державному реєстрі.

Авто буде задіяне для вирішення нагальних завдань воєнного часу, пов'язаних із виконанням завдань по мобілізації та забезпеченням доїзду вихованців Хмельницької дитячо-юнацької

спортивної школи до місць проведення спортивних заходів за межами громади та області.

Сердечно дякуємо Гміні Берава за важливу допомогу.



Ноутбуки для навчання



Коштом міського бюджету придбано 88 сучасних ноутбуків, які доповнять комп'ютерні класи (10+1) восьми ліцеїв Хмельницької громади: ліцеї №1, №2, №3, №4 м. Хмельника, Кожухівський, Широкогребельський, Журавненський та Великомитницький ліцеї.

Міський голова Микола Юрчишин разом зі своїм заступником Андрієм Сташком та начальником Управління освіти, молоді та спорту Хмельницької міської ради Віталієм Оліхом вручив директорам ліцеїв сертифікати на отримання гаджетів.

Очільник громади побажав педагогам і учням успішно йти дорогою знань та запевнив, що разом із Хмельницькою міською радою буде й надалі докладати зусиль, щоб заклади освіти були оснащені всім потрібним.

Відповідальні рішення

Для покращення житлових умов

Продовжуємо разом із Міжнародною організацією з міграції (МОМ) працювати для покращення житлових умов внутрішньо переміщених осіб.

Міський голова Микола Юрчишин провів робочу зустріч із проєктним менеджером МОМ Іваном Магдичем та архітектором Дмитром Каденком.

Обговорили концепт майбутнього проєкту, що передбачає будівництво доступного житла для ВПО (80%) та для молодих спеціалістів (20%).

Зокрема, розглянули запроєктовану попередньо земельну ділянку по вул. Українця Владислава, на якій є можливість побудувати 132-квартирний житловий будинок.

Окреслили першочергові завдання зі сфери землепорядних та архітектурних робіт, що важливо вирішити до підписання Меморандуму.



Для увічнення пам'яті захисників

Кожен проєкт - це ідея, можливість і час, - стверджують архітектори. Але, коли постає питання увічнення пам'яті полеглих за Україну, це має бути надзвичайно відповідальне архітектурне рішення! І таке рішення далеко не обмежується лише просторовими можливостями території та ескізним варіантом проєкту.

Це концепція, в основі якої нерозривний зв'язок поколінь - і нинішніх, і майбутніх... І ключовим сенсом цієї важливої роботи є обґрунтована позиція фахівців-архітекторів, яку підтримають рідні Героїв-захисників.

5 вересня міський голова Микола Юрчишин зустрівся із скульпторами з м. Київ та м. Коростишів.

Обговорили можливі варіанти створення у Хмельнику важливого меморіального проєкту для увічнення пам'яті захисників-уродженців громади.

Профільним підрозділам міської ради доручено вивчити обумовлені пропозиції та обрати прийнятну в усіх сенсах архітектурну ідею.



ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ про проведення продажу на аукціоні об'єкта малої приватизації

1. Інформація про об'єкт приватизації

1.1. Об'єкт приватизації: *нежитлове вбудовано-прибудоване приміщення, загальною площею 512,2 кв.м.*

1.2. Місцезнаходження об'єкта: 22000, Вінницька область, м. Хмельник, проспект Свободи, 13.

1.3. Власник об'єкта: Хмельницька міська територіальна громада в особі Хмельницької міської ради.

1.4. Балансоутримувач об'єкта: Комунальне підприємство «Хмельниккомунсервіс», вул. Чорновола В'ячеслава, 107-А (колишня вул. Пушкіна), м. Хмельник, Вінницька область, тел. (04338) 2-25-51.

2. Інформація про аукціон

2.1. Спосіб проведення аукціону: аукціон без умов.

2.2. Дата та час проведення аукціону: через 20 робочих днів від дати опублікування інформаційного повідомлення в ЕТС.

2.3. Кінцевий строк подання заяв на участь в електронному аукціоні встановлюється електронною торговою системою в проміжку часу з 19 год. 30 хв. до 20 год. 30 хв. дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

2.4. Аукціон проводиться відповідно до вимог Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 р. №432.

3. Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об'єкта

3.1. Стартова ціна об'єкта: **12041869,00 грн. (дванадцять мільйонів сорок одна тисяча вісімсот шістьдесят дев'ять гривень 00 копійок) з урахуванням ПДВ.**

3.2. Розмір гарантійного внеску: 2408373,80 грн. (два мільйони чотириста вісім тисяч триста сімдесят три гривні 80 копійок).

3.3. Розмір реєстраційного внеску становить 1340,00 грн. (одна тисяча триста сорок гривень 00 коп.).

4. Додаткова інформація

4.1. Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунку у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків га-



Пропозиції до 20:00 10 жовтня 2023 року
Аукціон об 11:15 11 жовтня 2023 року

рантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбаний об'єкт.

Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:

Одержувач коштів: Управління житлово-комунального господарства та комунальної власності Хмельницької міської ради Вінницької області.

Рахунок №UA66820172035551902000034489
Держказначейська служба України м. Київ, МФО 820172, код ЄДРПОУ 26287105.

Призначення платежу: надходження від продажу

комунального майна по просп.Свободи,13.

4.2. Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків розміщено за посиланням:

<https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>

4.3. Час і місце огляду об'єкта: з 9:00 до 17:00 у робочі дні за адресою: проспект Свободи,13, м. Хмельник, Вінницька область.

4.4. Найменування організатора аукціону, його місцезнаходження, контактні дані: Управління житлово-комунального господарства та комунальної власності Хмельницької міської ради. Адреса: 22000, Вінницька область, м. Хмельник, вул. Столярчука, 10. Контактна особа: Киенко Галина Григорівна - начальник управління житлово-комунального господарства та комунальної власності Хмельницької міської ради, тел. (04338) 2-02-78, e-mail: hmugkg@gmail.com

5. Технічні реквізити інформаційного повідомлення

5.1. Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу: рішення 43 сесії Хмельницької міської ради 8 скликання від 09 червня 2023 року №1798.

5.2. Унікальний код, присвоєний об'єкту в електронній торговій системі: RAS001-UA-20230913-17581.

5.3. Крок аукціону: 120418,69 грн. (сто двадцять тисяч чотириста вісімнадцять гривень 69 копійок).

5.4.Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір:

<https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>

Про «списання квартир із балансу»

8 вересня на сесії Хмельницької міської ради ухвалено рішення про погодження списання з балансового обліку КП «Хмельниккомунсервіс» багатоквартирних житлових будинків.

Це викликало у власників квартир хвилювання, чи не залишаться вони сам на сам зі своїми побутовими проблемами і як це позначиться на утриманні житлового фонду.

Запевняємо: списання з балансу багатоквартирних житлових будинків жодним чином не перешкоджає КП «Хмельниккомунсервіс», як управителю, здійснювати надання послуг із управління житловими будинками.

Ухваливши це рішення, ми виконали норми Закону України «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку» від 14.05.2015 № 417-VIII.

Багатоквартирний житловий будинок є співвласністю власників квартир та нежитлових приміщень у ньому, що не дозволяє йому перебувати у власності держави чи територіальної громади.

Ні держава, ні територіальна громада, ні ЖЕКИ не можуть бути «балансоутримувачем», якщо вони не є одноосібними власниками всього будинку!

Отже, комунальне підприємство «Хмельниккомунсервіс» не може бути балансоутримувачем багатоквартирних

житлових будинків.

Раніше, перед приватизацією, багатоквартирні будинки перебували у власності територіальних громад, і за рішеннями органу місцевого самоврядування (міської ради) передавалися "на баланс" відповідним комунальним обслуговуючим організаціям.

Однак, одночасно із приватизацією квартир, необхідно було списувати з балансу пропорційні частки балансової вартості будинків, що не було зроблено через невірне законодавство.

При прийнятті Закону України «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку», статтю 11 Закону «Про об'єднання співвласників багатоквартирного будинку», що передбачала утримання житлового комплексу на балансі, виключено. Отже, продовжувати відображення приватизованого житла на балансі підприємства — юридичних підстав немає.

У разі зникнення зв'язку із захисником

Постійний зв'язок із військовослужбовцем – це те, що заспокоює його близьких та рідних. Але виникають ситуації, коли через об'єктивні причини зв'язок із бійцем втрачається. Тож куди звертатися родичам захисника у разі втрати з ним контакту, - роз'яснюють у Міноборони України.

Якщо зв'язок з військовим перервався без попередження та відсутній довше, ніж зазвичай, його рідні мають зробити наступне:

- немає зв'язку понад 3 дні – звернутися до його безпосереднього командира;
- відсутній зв'язок із безпосереднім командиром – звернутися до командира частини чи до його заступника з морально-психологічного забезпечення;
- втрачено контакт з військовослужбовцем більш ніж 10 днів, а зв'язку з командиром немає – звернутися до Територіального центру комплектування та соціальної підтримки за місцем призову захисника.

Щоб зменшити ризик втрати контакту, у Міністерстві оборони України радять військовим та їхнім родинам попередньо домовитися щодо правил зв'язку, зокрема:

- визначити періодичність, з якою відбуватиметься контакт;
- домовитись, хто телефонує першим та у який час;
- обговорити, за яких обставин рідним захисника слід звертатися до його командирів чи бойових побратимів.

У разі виникнення додаткових питань рідні можуть звернутися на гарячу лінію Міноборони за номером: **0 800 500 442.**

Про субсидію

У жовтні 2023 року Пенсійним фондом України буде проведено розрахунок житлової субсидії на опалювальний період 2023-2024 років. Він буде здійснюватися в автоматичному режимі (без звернення громадян) для всіх, кому призначено житлову субсидію на неопалювальний період 2023 року, та тим, у кого розмір субсидії склав 0,00 грн.

Тобто громадянам, які вже є отримувачами житлової субсидії або яким у літній період було призначено нульову субсидію, додатково звертатися за виплатою не потрібно.

Під час розрахунку житлової субсидії з жовтня враховуються доходи членів домогосподарства за I та II квартали 2023 року. Доходи у вигляді пенсії враховуються в розмірі нарахованої пенсії за серпень поточного року.

Для призначення житлової субсидії у 2023 році на тверде та рідке паливо побутове паливо, заява та декларація подаються до кінця календарного року.

Трудовий стаж ВПО

Внутрішньо переміщені особи можуть також підтверджувати трудовий стаж зі слів свідків, - підтвердили у Мінінтеграції України.

Є випадки, коли українці, які виїхали з тимчасово окупованих територій (ТОТ), потребують підтвердження трудового стажу для пенсій, але не мають трудових книжок або відповідних записів.

Відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 12 серпня 1993 року №637 стаж роботи за відсутності документів може також підтверджуватися показаннями не менше двох свідків.

Відповідна норма діє у разі, коли підприємства, установи, організації розміщуються (розміщувалися) на ТОТ або в районах бойових дій.

Свідками можуть виступати люди, які знають заявника по спільній роботі на підприємстві, в установі, організації та мають документи про свою роботу за час, стосовно якого вони підтверджують роботу заявника. А на підставі показань свідків органи Пенсійного фонду України підтверджують стаж роботи для призначення пенсії.