

ПРОТОКОЛ №10

Засідання Координаційного центру підтримки
цивільного населення громади при виконавчому комітеті
Хмельницької міської ради

м. Хмельник

31.10.2025 року

Присутні:

А.Сташко, І.Тимошенко, А.Романко, К.Дешева, Л.Перчук, Т.Завальнюк,
С.Буликов, Т.Войтенко, В.Оліх, А.Муляревич, О.Резінкіна, В.Дорох, Н.Мазур,
О.Резедент, Г.Мариніч, Т.Тищенко, І.Литвиненко, Е.Цимбалюк, О.Титула,
С.Тишкевич, Ю.Цупринюк, Л.Петрова.

Відсутні:

В.Коломійчук, Ю.Підвальнюк, Ю.Тишкевич, О.Сорока, Н.Буликова,
А.Підгурський, Н.Сівоха, О.Олійник,

Порядок денний:

1. Порядок надання допомоги для вирішення житлового питання окремим категоріям внутрішньо переміщених осіб, що проживали на тимчасово окупованій території.

По першому питанню:

Тимошенко Ірина Ярославівна – начальник управління праці та соціального захисту населення Хмельницької міської ради, заступник керівника Координаційного центру підтримки цивільного населення громади при виконавчому комітеті Хмельницької міської ради повідомила наступне.

Кабінет Міністрів України постановою № 1176 від 22 вересня 2025 року затвердив Порядок надання допомоги для вирішення житлового питання окремим категоріям внутрішньо переміщених осіб, що проживали на тимчасово окупованій території.

Документ спрямований на підтримку громадян, які були змушені покинути домівки через агресію Російської Федерації. Постанова набирас чинності через два місяці з дня її опублікування (далі – Порядок 1176).

Згідно з Порядком 1176 отримувачами допомоги є фізичні особи – громадяни України, які перебувають на обліку в Єдиній інформаційній базі даних про внутрішньо переміщених осіб та перемістилися з тимчасово окупованих Російською Федерацією територій, включених до переліку територій, на яких ведуться (велися) бойові дії або тимчасово окупованих Російською Федерацією, затвердженого Мінрозвитку, для яких не визначено дати завершення тимчасової окупації, та належать до однієї із таких категорій:

- учасники бойових дій, визначені пунктами 19—25 частини першої статті 6 Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту»;
- особи з інвалідністю внаслідок війни, визначені пунктами 11—16 частини другої статті 7 Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту».

Отримувачами допомоги не можуть бути особи:

- до яких застосовано спеціальні економічні та інші обмежувальні заходи відповідно до Закону України «Про санкції»;
- які мають судимість за вчинення кримінальних правопорушень, передбачених розділом I «Кримінальні правопорушення проти основ національної безпеки України» та розділом XX «Кримінальні правопорушення проти миру, безпеки людства та міжнародного правопорядку» Особливої частини Кримінального кодексу України;
- якщо вони та члени їх сім'ї мають у власності об'єкти житлової нерухомості (крім об'єктів житлової нерухомості, кредити на придбання яких забезпечені іпотекою, не погашені);
- якщо вони та члени їх сім'ї отримали грошову компенсацію за належне для отримання жиле приміщення;
- якщо вони та члени їх сім'ї забезпечені житловими приміщеннями для постійного проживання органами державної влади протягом періоду перебування на обліку в Єдиній інформаційній базі даних про внутрішньо переміщених осіб;
- якщо вони та члени їх сім'ї подали заяву про надання компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна та/або яким затверджено рішення про надання такої компенсації.

Пунктом 6 Порядку 1176 передбачено, що для розгляду питань щодо надання допомоги сільською, селищною, міською, районною у місті (у разі її утворення) радою, а також військовою адміністрацією населеного пункту утворюється комісія з розгляду питань щодо надання допомоги для вирішення житлового питання окремим категоріям внутрішньо переміщених осіб, що проживали на тимчасово окупованій території.

Комісія з розгляду питань щодо надання компенсації за знищені/пошкоджені об'єкти нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, утворена відповідно до статті 3 Закону України «Про компенсацію за пошкодження та знищення окремих категорій об'єктів нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, та Державний реєстр майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України» та відповідно до пункту 7 Порядку надання компенсації для відновлення окремих категорій об'єктів нерухомого майна, пошкоджених внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації, з використанням електронної публічної послуги «єВідновлення», затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 21 квітня 2023 р. № 381 (Офіційний вісник України, 2023 р., № 47, ст. 2546), може виконувати функції комісії у разі прийняття виконавчими органами сільської, селищної,

міської, районної у місті (у разі її утворення) ради, військовими адміністраціями населеного пункту рішення щодо покладення на неї таких функцій.

Функції комісії можуть бути покладені на комісію, утворену відповідно до Порядку виконання невідкладних робіт щодо ліквідації наслідків збройної агресії Російської Федерації, пов'язаних із пошкодженням будівель та споруд, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 19 квітня 2022 р. № 473 (Офіційний вісник України, 2022 р., № 37, ст. 1981), за умови приведення положення про комісію та її складу у відповідність з вимогами цього Порядку.

Заява про надання допомоги подається за вибором отримувача допомоги особисто або його представником в електронній формі:

- Засобами Єдиного державного вебпорталу електронних послуг (далі — Портал Дія) (у разі технічної можливості), зокрема з використанням мобільного додатка Порталу Дія (Дія);
- Через центр надання адміністративних послуг або нотаріуса (у разі технічної можливості засобами Порталу Дія).

Заява, що подається представником отримувача допомоги, може бути подана виключно через центр надання адміністративних послуг або нотаріуса.

Розгляд заяв про надання допомоги здійснюється у порядку черговості їх надходження, що формується автоматично програмними засобами Реєстру пошкодженого та знищеного майна.

Мінфін забезпечує верифікацію інформації, зазначеної в заяві про надання допомоги та доданих до неї документів, згідно з методикою, державними електронними інформаційними ресурсами.

Комісія приймає рішення про відмову в наданні допомоги у разі отримання від Мінфіну рекомендацій щодо усунення невідповідностей даних в автоматизованих інформаційних системах, реєстрах, базах даних та/або за результатами додаткової перевірки рекомендацій Мінфіну щодо виявлення невідповідностей, що впливають на визначення права на отримання допомоги.

Розмір допомоги — до 2 млн грн на одну людину або сім'ю.

Держава видаватиме житлові ваучери — електронні документи, які зберігатимуться в Державному реєстрі пошкодженого та знищеного майна.

Цей ваучер можна буде використати для:

- купівлі квартири чи будинку (або інвестування в його будівництво);
- сплати першого внеску або погашення платежу за іпотекою.

Житловий ваучер може бути використаний лише його власником та не може бути відчужений третім особам.

Строк дії житлового ваучера становить п'ять років із дня формування в Реєстрі пошкодженого та знищеного майна.

В цілому, механізм отримання та використання ваучера виглядає наступним чином.

1. Подача заяви на отримання допомоги.
2. Розгляд заяви про надання допомоги відповідною комісією.
3. Верифікація Мінфіном інформації, зазначеної в заяві про надання допомоги та доданих до неї документів.
4. Прийняття комісією рішення про надання/відмову в наданні допомоги з урахуванням рекомендацій Мінфіну.

5. Затвердження рішення комісії про надання/відмову в надані допомоги уповноваженим органом.
 6. Автоматичне формування ваучера засобами реєстру пошкодженого та знищеного майна.
 7. Отримання отримувачем допомоги у вигляді ваучера (надсилається засобами Порталу «Дія», зокрема з використанням мобільного додатку «Дія»).
 8. Вибір отримувачем об'єкта житлової нерухомості або наявного іпотечного кредитування.
 9. Подача отримувачем звернення про фінансування. Подається в електронній формі: засобами порталу «Дія»; через ЦНАП або нотаріуса.
 10. Отримання підтвердження можливості фінансування житлового ваучера (дійсно протягом 60 календарних днів із дня прийняття рішення про надання отримувачу допомоги такого підтвердження).
 11. Укладання договору про придбання об'єкта житлової нерухомості з використанням житлового ваучера.
 12. Здійснення перерахування грошових коштів на поточний рахунок продавців об'єктів житлової нерухомості.
- Детальніше з даною постановою, можна ознайомитись за посиланням: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/1176-2025-%D0%BF#Text>.

Вирішили:

Інформацію, озвучену на засіданні, взяти до відома та використання в роботі.

Голосували: «за» 22, «проти» 0, «утримались» 0.

Голова Координаційного центру

Андрій СТАШКО

Секретар Координаційного центру

Аліна РОМАНКО